



LEVANTAMENTO DAS PATOLOGIAS DE UM EDIFÍCIO HISTÓRICO NA CIDADE DE POMBAL-PB: IGREJA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO

Gabrielly Silva Mateus¹, Elisângela Pereira²

RESUMO

As patologias são resultantes da degradação dos sistemas construtivos de uma edificação, as quais com o decorrer do tempo sem a manutenção adequada se tornam mais evidentes. No caso de edificações históricas como a Igreja Nossa Senhora do Rosário de Pombal-PB, tombada pelo IPHAE, as patologias para serem reparadas necessitam que o material possua as mesmas características do original, o que dificulta a manutenção predial. O objetivo da pesquisa foi registrar e classificar as patologias encontradas em todo sistema construtivo da edificação e por fim, se necessário, apresentar sugestões de reforma dos sistemas construtivos críticos. Para isso, foi realizado registro fotográfico de todas as patologias e suas identificações. Após registro, foi realizado o levantamento dos dados de largura e comprimento dos ambientes e espessura das paredes para modelagem 3D no software da AutoDesk Revit 2020. Em seguida as patologias foram desenhadas na modelagem para uma melhor compreensão do que foi identificado. No entanto, por conta do software utilizado não foi possível o desenho de todas as patologias, porque a escala do desenho às tornou imperceptíveis. As patologias mais recorrentes foram mofo, mancha por umidade, fissura e salitre. Com o uso da NBR 16747:2020, as patologias foram classificadas em anomalia funcional e falhas, sendo considerado a ordem de prioridade 3, na qual não há urgência de reformas e não há comprometimento da edificação.

Palavras-chave: patologia, edificação histórica, modelagem BIM

¹Aluno de Engenharia Civil, Departamento de Ciências e Tecnologias Agroalimentar UFCG, Pombal, PB, e-mail: gabrielly.silva@estudante.ufcg.edu.br

²Doutora, Professora do magistério superior, UACTA, UFCG, Campina Grande, PB, e-mail: elisângela.pereira@professor.ufcg.edu.br



SURVEY OF THE PATHOLOGIES OF A HISTORIC BUILDING IN THE CITY OF POMBAL-PB: IGREJA NOSSA SENHORA DO ROSÁRIO

ABSTRACT

Pathologies are the result of the degradation of a building's construction systems, which over time become more evident without proper maintenance. In the case of historic buildings such as the IPHAE-listed Igreja Nossa Senhora do Rosário de Pombal-PB, the pathologies to be repaired require the material to have the same characteristics as the original, which makes building maintenance difficult. The objective of the research was to register and classify the pathologies found in all of the building's construction systems, and finally, if necessary, to present suggestions for reforming the critical construction systems. For this, all pathologies were photographically recorded and identified. After registration, data on the width and length of the rooms and wall thickness were collected for 3D modeling in AutoDesk Revit 2020 software. The next step was drawing the pathologies in the modeling for a better understanding of what was identified. However, because of the software used, it was not possible to draw all the pathologies, because the scale of the drawing makes them imperceptible. The most recurrent pathologies were: mold, humidity stain, cracks and saltpetre. Using the NBR 16747/2020 standard, the pathologies were classified into functional anomalies and failures, considering priority order 3, in which there is no urgency for renovation and the building is not compromised.

Keywords: pathology, historic building, BIM modeling

